

Số: 123...../TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 15 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Căn cứ Bản án số 22/2022/DSST ngày 22 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Bản án số 202/2022/DSPT ngày 22 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 587/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất diện tích: 358.2m<sup>2</sup> thửa 88 tờ bản đồ số 17 (Theo bản đồ 299, thửa 1947 tờ bản đồ số 3) – Địa chỉ: ấp Vĩnh Hòa, xã Tân Hội, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cùng cây trồng trên đất.

2. Các yêu cầu đối với tổ chức thẩm định giá:

- Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, đăng ký hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre.

- Chi phí thẩm định giá phù hợp.

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời gian thẩm định, ban hành chứng thư).

- Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

- Thời hạn nộp hồ sơ: Chậm nhất 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Trang thông tin của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thành phần hồ sơ: văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá, biểu phí thẩm định giá; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3907418.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo để các tổ chức thẩm định giá đáp ứng yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- CTTĐT của Tổng cục (để đăng tải);
- TTTĐT của Cục (để đăng tải);
- Lưu:VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Thái Thị Diễm Lê**